

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 299

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 525 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 25 στρεμ. στην Κοινότητας Καναλίου Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 2β και 3α.
4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.
5. Την 511/4.3.1992 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την ανάπτυξη της δασικής βλάστησης για την προστασία και τον εξωραϊσμό του τοπίου, την κοινοτική έκταση των είκοσι πέντε (25,0) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιφέρειας Κοινότητας Καναλίου του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο – κοινοτική έκταση.

Δυτικά: Με κοινοτική έκταση.

Βόρεια: Με κοινοτική έκταση.

Νότια: Με κοινοτική έκταση – κληροτεμάχια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 4 Μαρτίου 1992

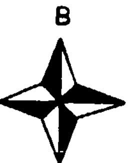
Ο Νομάρχης

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 525/4-3-92
απόφαση Νομ. Πρεβεζας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας εκτάσεως 25.000 $μ^2$
στη θέση "Άγιος Νικόλαος" Κοινότητας Καναλίου
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 2.000

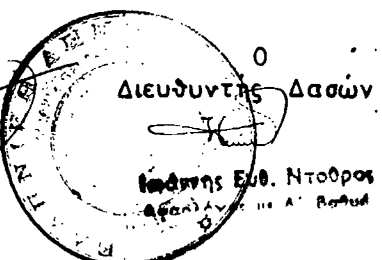


Αγροτικός δρόμος.
Κοινοτική έκταση
Κοινοτική έκταση
Κοινοτική έκταση
Κοινοτική έκταση
Κληροτεμάχια
Άγιος Νικόλαος
Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ

Ακρ. Καστροσυκιάς
Ακρ. Μύτικας
Μύτικας
ΕΠ. ΝΙΚΟΠΟΛΕΩΣ
ΠΡΕΒΕΖΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Αβγδ...κλα Όρια εκτάσεως
Δρόμοι αμαξιτοί
Δρόμοι για διάνοιξη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 4-8-1992
Ο Νομάρχης
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ



Ο
Διευθυντής Δασών
Ιωάννης Ευθ. Ντόθρος

Ο
Συντάξας
Γ. ΛΑΜΠΡΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την 2524/1991 πράξη συναίνεσης ενώπιον της Συμβολαιογράφου Αθηνών Έρσης Μπέη-Πανέτσου, του Αθανασίου Αποστόλη, αποκλειστικού κυρίου του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

6. Τη 298/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την 34336/3.10.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

8. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου Ελπίδας Μακρή, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, περιοχή Εξάρχεια, και επί της οδού Τσαμαδού αρ. 34, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα επί της οδού Τσαμαδού αρ. 34, περιοχή Εξάρχεια, έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 46637/2457/23.7.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 638), του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει ο παραπάνω συναινών στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Αθανάσιος Αποστόλης, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 4315/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 196,06 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,007.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: 196,06 τ.μ. × 3,007 = 589,55 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 383,48 τ.μ. (εκ των οποίων 126,44 τ.μ. από ισόγειο και 257,04 τ.μ. στους ορόφους).

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 589,55 τ.μ. – 383,48 τ.μ. = 206,07 τ.μ. εκ των οποίων 10,80 τ.μ. από ισόγειο και 195,27 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Αθανασίου Αποστόλη για εμβαδόν 206,07 τ.μ. (10,80 τ.μ. από ισόγειο και 195,27 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

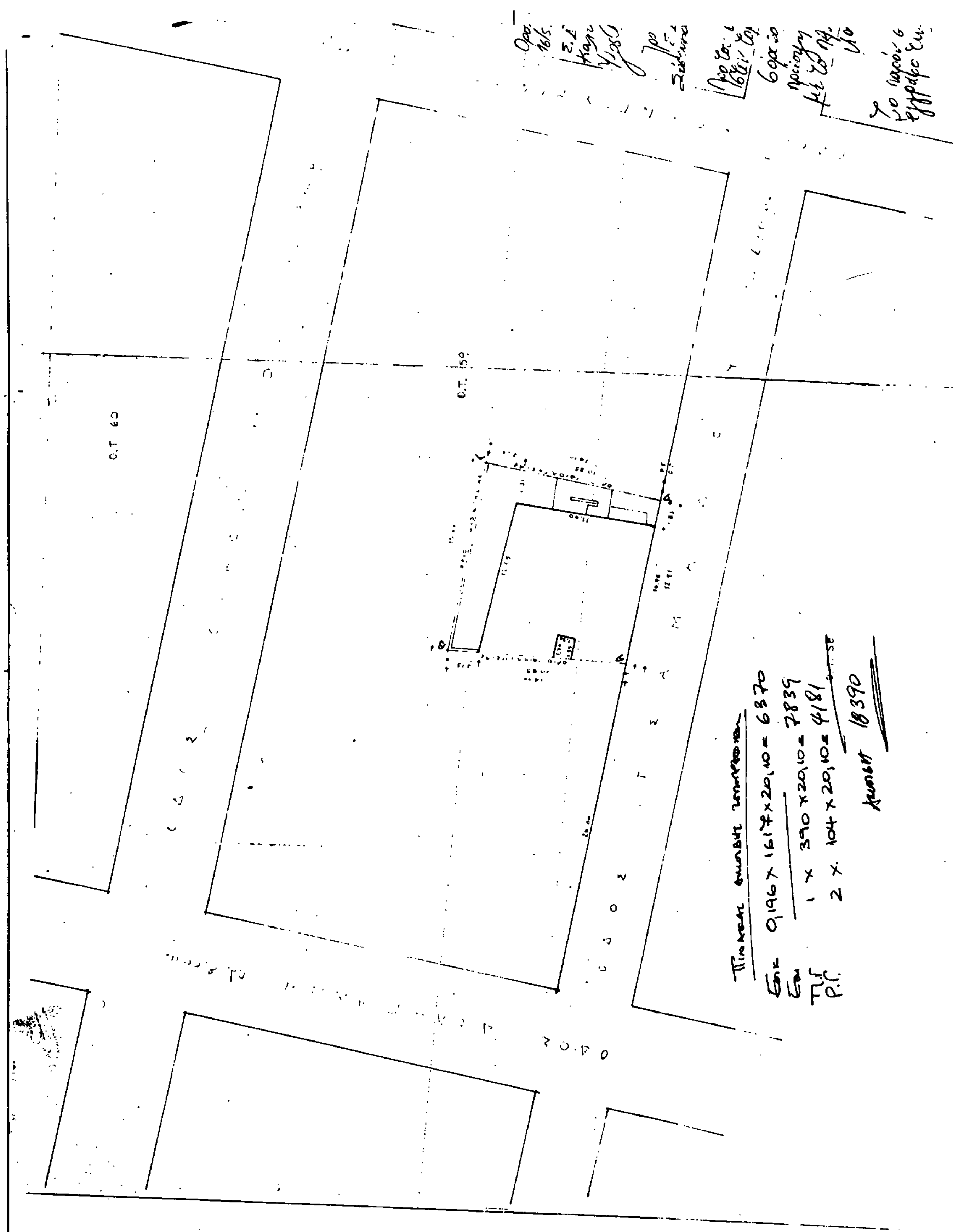
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


Ο.Τ. 60
Ο.Τ. 150

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΔΙΑΤΑΓΜΑ
E = 200 μ² σύστημα συνεχές κάλ. 70%
Πρ. 10.00 μ
Β = 10.00 μ
Σ.Δ. 4.20
Ύψος ως ΓΟΚ 1986

Παρέκκλιση πρό 9-6-73
E = 112.50 μ² σύστημα συνεχές
Πρ. = 6.00 μ κάλυψη 70%
Β = 6.00 μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: $E = \frac{12.81 + 15.00}{2} \times 14.10 = 196.06$ μ²

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ο.Γ. & Ρ.Γ.
Η [illegible] γραμμή (Ρ.Γ.) καθώς και η οικοδομική γραμμή (Ρ.Γ.) έχουν καλώς [illegible] με την αρχική άδεια προ του 1930. Το ύψος της οικοδομής βάσει του δρόμου είναι 11.30 μ και βάσει του Σ.Δ. είναι 9.00 μ.

[illegible] ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΕ ΓΟΚ 85 ΑΡΘΡ [illegible] ΠΕΡΙΞ ΕΔΑΦΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ (οδός ΤΣΑΜΑΔΟΥ ±0,00)

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
Ο υπογεγραμμένος Αθανάσιος Νικ. ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ιδιοκτήτης του υπό ένδειξη ΑΒΓΔΑ οικοπέδου δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια [illegible] αυτό είναι σωστά και ότι η άδεια [illegible] προ του έτους 1930
19-6-92

Ο ιδιοκτήτης.
[illegible]

[illegible]

Ο υπογεγραμμένος [illegible] Μαντζουράνης Αρχιτέκτονας [illegible] υπεύθυνα ότι το [illegible] ΑΒΓΔΑ [illegible] κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τους όρους δόμησης της περιοχής και του Γ.Ο.Κ. 1985.

Ο δηλών μηχανικός.

ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ: ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΙΚ. ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ

ΘΕΣΗ: [illegible] - ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΞΑΡΧΕΙΩΝ
ΟΔΟΣ ΤΣΑΜΑΔΟΥ 34.

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΑΛΑΙΩΣΗ ΤΡΙΟΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: [illegible] ΔΙΟΝ. ΜΑΝΤΖΟΥΡΑΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΚΛΙΜΑΚΕΣ	ΑΡ. ΣΧ.
	1:200 1:2000	1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 1987.

[illegible] ΔΙΟΝ. ΜΑΝΤΖΟΥΡΑΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Τ.Η.Ο. [illegible]
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ [illegible]

Γ. 4315/92.

"Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών".

31 Ιανουαρίου 1992
Διευθυντής

Στ. Αποστολάτος

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6972/1036 (3)

Καθορισμός ως υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 960/1979 «Περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων... κ.λπ.» (Α' 194), όπως προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 97 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

2. Τις διατάξεις του από 6.10.1990 Π. Δ/τος «Κριτήρια και διαδικασία καθορισμού χώρων για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων σταθμών αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων κ.λπ.» (Δ' 560).

3. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

4. Τις από 20.3.1991 (αρ. πρωτ. 1405/81/21.3.1991) και 12.6.1991 (αρ. πρωτ. 3261/17.6.1991) αιτήσεις των Αργύρη και Μαρίας Διαμαντοπούλου.

5. Την 3261/81/4.11.1991 αιτιολογική έκθεση του Τομέα Μεταφορών του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και εντός της περιοχής που καθορίσθηκε με το από 23.11.1990 Π. Δ/γμα (Δ' 693) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων και ειδικότερα επί των οδών Δεληγιάννη, Χίου και Β. Ουγκώ φερόμενο ως ιδιοκτησία των Αργυρίου Διαμαντοπούλου και Μαρίας Διαμαντοπούλου, όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6972/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

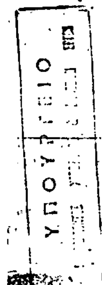
2. Ο ελάχιστος επιτρεπόμενος αριθμός υπεργείων θέσεων στάθμευσης για τον παραπάνω χώρο ορίζεται σε 100.

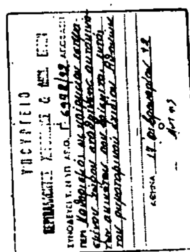
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

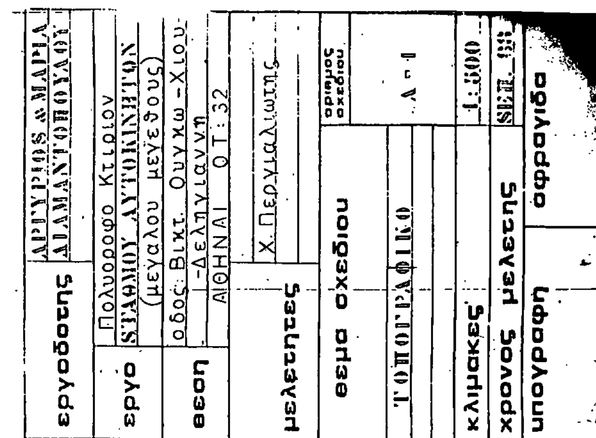
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ






εργοδοτης
ΑΡΓΥΡΙΟΣ & ΜΑΡΙΑ ΑΔΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
εργο
Πολυοροφο Κτιριον
ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
(μεγαλου μεγεθους)
θεση
οδος Βικτ. Ουγκω - Χιου - Δεληγιαννη
ΑΘΗΝΑΙ Ο.Τ. 32
μελετητες
Χ. Περγιαλιωτης
θεμα σχεδιου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
αριθμος σχεδιου
Α-1
κλιμακες
1:500
χρονος μελετης
ΣΕΠ. 88
υπογραφη
σφραγιδα

Αριθ. 278 (4)

Απόρριψη της τροποποίησης των ορίων Οικισμού Λουτρού Βάλτου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας – Διόρθωση της 2573/1.10.87 απόφασης με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Οικισμού αυτού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί του τρόπου καθορισμού ορίων Οικισμών, των όρων και περιορισμών δόμησης αυτών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε με το από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133/Δ'/1987).

2. Την 2573/1.10.87 απόφασή μας με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Οικισμού Λουτρού Βάλτου.

3. Την 23/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λουτρού για τη διόρθωση της πιο πάνω απόφασής μας και τροποποίηση των ορίων του Οικισμού.

4. Την 795/15.1.92 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Αμφιλοχίας.

5. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού μας, που διατυπώθηκε στο 4/1992 (θέμα 1ο) πρακτικό αυτού και του οποίου αποδεχόμαστε τις απόψεις.

Επειδή κατά τον καθορισμό των ορίων του Οικισμού Λουτρού και στην περιοχή όπου η οικοδομή (αποθήκη) του Θεοφ. Τρομπούκη, υπάρχει λάθος όνομα στο σημείο 2 που αναφέρεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την 2573/1.10.87 απόφασή μας.

Συγκεκριμένα η οικοδομή του σημείου αυτού αναφέρεται ως αποθήκη Θ. Τρομπούκη, ενώ στην πραγματικότητα είναι το ακραίο σημείο της σχεδίου πόλεως της Κοινότητας και είναι Δ. Τανταρούδα.

Επειδή η περιοχή επέκτασης των ορίων του Οικισμού Λουτρού, που προτείνει η Κοινότητα, κρίνεται ως ακατάλληλη για οικιστική χρήση, και η επέκταση αυτή είναι αντίθετη με το πνεύμα του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Επειδή η επέκταση των ορίων Οικισμού κρίνεται σκόπιμο να γίνεται μόνο σε εκτάσεις που εντάσσονται στον οικισμό για εξυπηρέτηση κοινωφελών έργων, στεγαστική αποκατάσταση και δημιουργία θηλάκων οικισμού που έχουν παραλειφθεί από τον μελετητή κατά τον αρχικό καθορισμό των ορίων, αποφασίζουμε:

1. Δεν εγκρίνουμε, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό αυτής της απόφασης, την τροποποίηση των ορίων του Οικισμού Λουτρού Βάλτου.

2. Διορθώνουμε, για τους ίδιους λόγους, την 2573/1.10.87 απόφασή μας και συγκεκριμένα στο σημείο 2 του διαγράμματος που συνοδεύει την απόφαση αυτή, εγκρίνουμε την αναγραφή του ονόματος Δ. Τανταρούδας (η ιδιοκτησία του οποίου είναι το ακραίο σημείο του σχεδίου Πόλεως Λουτρού) αντί του εσφαλμένου ονόματος «οικοδομή Θεοφ. Τρομπούκη».

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 24 Φεβρουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΟΥ-ΤΣΑΝΑΚΗ

Αριθ. 2963/π.ε. (5)

Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού Λουτρού Βόνιτσας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 23.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «περί του τρόπου καθορισμού ορίων Οικισμών της Χώρας, όρων και περιορισμών δόμησης», όπως τροποποιήθηκε με το από 23.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 123/Δ'/1987).

2. Την 2294/1.10.87 απόφασή μας, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1052/Δ'/1987, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Οικισμού Λουτρού Βόνιτσας, οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων αυτού.

3. Την 1801/22.8.91 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Αμφιλοχίας.

4. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας μας, που διατυπώθηκε στο 4/1992 (θέμα 2ο) πρακτικό αυτού και του οποίου αποδεχόμαστε τις απόψεις.

Επειδή η 2294/1.10.87 απόφασή μας όριζε ως αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του Οικισμού, το εμβαδόν των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου.

Επειδή, όμως, τα οικόπεδα του Οικισμού Δρυμού Βόνιτσας διαφοροποιούνται κατά ομάδες, ως προς το εμβαδόν (480 μ. έως 560 μ.), αποφασίζουμε:

Τροποποιούνται, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό αυτής της απόφασης, την 2294/1.10.87 προγενέστερη απόφασή μας, καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Δρυμού Βόνιτσας σε 500 μ2 (για όσα οικόπεδα εντάχτηκαν στα όρια του οικισμού με την 2294/1.10.87 απόφασή μας).

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 25 Φεβρουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΟΥ-ΤΣΑΝΑΚΗ

Αριθ. 2977/π.ε. (6)

Τροποποίηση και συμπλήρωση της 2576/88 απόφασης Νομάρχου Αιτωλίας και Ακαρνανίας ως προς τους όρους δόμησης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ') και ειδικότερα των παραγ. 1β του άρθρου 9 αυτού.

2. Το Π.Δ. της 25.8.1969 (ΦΕΚ 164 Δ').

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης κ.λπ.».

6. Το 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

7. Την 1800/91 εισήγηση του Πολεοδομικού Γραφείου Αμφιλοχίας.

8. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη 18η (θέμα 4ον) του οποίου αποδεχόμαστε τις απόψεις, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της 2576/88 απόφασής μας ορίζονται την αρτιότητα των οικοπέδων σε 350 μ2 τόσο αυτών που βρίσκονται εντός του παλαιού σχεδίου – διάγραμμα διανομής όσο και αυτών που βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 31 Ιανουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΟΥ-ΤΣΑΝΑΚΗ